

**STAZIONE APPALTANTE
COMUNE DI BARANO D'ISCHIA
Città Metropolitana di Napoli**

AREA LAVORI PUBBLICI

Via Corrado Buono, 21 – CAP 80072 – Tel. +39 081 19043723

<http://www.comunebarano.it>

e-mail: utc@comunebarano.it

P.E.C.: utc@pec.comunebarano.it

BANDO DI GARA

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta ai sensi degli artt. 60 e 164 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Oggetto: “Affidamento in concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia”

CIG: 97275861EA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: COMUNE DI BARANO D'ISCHIA (NA)	SETTORE Responsabile: Settore V – Tecnico/Protezione Civile Responsabile, Arch. Agnese Cianciarelli
Indirizzo Ente:	via Corrado Buono n. 21 C.A.P.: 80072
Località/Città:	Barano d'Ischia (NA)
Stato:	Italia
Punto di contatto: Settore V - Tecnico/Protezione Civile via Corrado Buono n. 21 C.A.P.: 80072 (NA)	RUP: Arch. Agnese Cianciarelli
Telefono:	(+39) 081.19043723
Indirizzo Internet: http://www.comunebarano.it	Posta certificata: protocollo@pec.comunebarano.it

I.2) Indirizzo presso il quale ottenere ulteriori informazioni: <https://barano.tuttogare.it/>

I.3) Indirizzo presso il quale ottenere la documentazione: <https://barano.tuttogare.it/>

Condizioni per ottenere il bando e la documentazione complementare

I documenti e le informazioni di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l'indirizzo: <https://barano.tuttogare.it/>

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in formato elettronico all'indirizzo:

I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale (l'Amministrazione non acquista per conto di altre amministrazioni).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Descrizione: Affidamento in concessione della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia.

CIG 97275861EA

II.1.2) Codice C.P.V. principale: 98351000-8 Servizi di gestione parcheggi

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Luogo di esecuzione: Comune Barano d'Ischia

II.1.3) Tipo di appalto: Concessione di servizi *ex art.* 164 del D.Lgs. 50/2016.

II.1.4) Breve descrizione

La concessione ha per oggetto il servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia. Modalità e condizioni di prestazione del servizio sono regolamentati nel Capitolato Tecnico di gara e nel Disciplinare, consultabili sul portale telematico "TuttoGare" all'indirizzo: <https://barano.tuttogare.it/>

II.1.5) Valore stimato della concessione (ai fini di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016) è di € 643.556,25, importo IVA esclusa al 22%; il valore è calcolato al solo fine di individuare l'importo da corrispondere all'Autorità Nazionale Anticorruzione e l'importo della cauzione provvisoria.

La stazione appaltante riconoscerà al concessionario un aggio non superiore al 90% (novanta per cento), comprensivo di IVA se dovuta, delle somme complessivamente riscosse, nonché un compenso fisso pari ad € 8,00 (otto) oltre IVA su ogni verbale effettivamente riscosso.

I concorrenti dovranno formulare un'offerta a rialzo sulla quota percentuale dei ricavi (minimo 10,00 %) che il concessionario dovrà versare alla stazione Appaltante;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto non è suddiviso in lotti:

II.1.8) Durata dell'appalto: 4 anni, oltre possibile proroga di anni uno.

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF33 – Comune di Barano d'Ischia

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri sono indicati nel Capitolato di Gara e non consistono nel prezzo offerto.

II.2.7) Durata del contratto

Durata in giorni: 1.461 (salvo proroga di ulteriori 366 giorni)

Il contratto d'appalto è soggetto a rinnovo: NO

II.2.8) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: NO

II.2.9) Informazioni relative alle opzioni:

Opzioni: NO

II.2.11) Informazioni relative ai fondi dell'UE

L'appalto è connesso a un progetto/programma finanziato da fondi UE: NO

SEZIONE III: INFORMAZIONI GIURIDICHE, ECONOMICHE, FINANZIARIE E TECNICHE

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Nel Capitolato di gara sono dettagliatamente indicate le prescrizioni da rispettare per la partecipazione alla procedura di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) **Tipo di procedura:** Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016

IV.1.2) **Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con i criteri e l'attribuzione di punteggi indicati sul portale "TuttoGare" accessibile all'indirizzo web: <https://barano.tuttogare.it/>

IV.1.3) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** NO

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

IV.2.3) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:

Data: 08/06/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.2.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 18/06/2023 Ora locale: (23:59:00)

IV.2.5) Data di apertura delle offerte:

Data: 19/06/2023 Ora locale: (10:00:00)

IV.2.6) Modalità di apertura delle offerte

La prima seduta pubblica di gara avrà luogo sul portale "TuttoGare" accessibile all'indirizzo web: <https://barano.tuttogare.it/>

Il procedimento di gara telematica è regolamentato dal Disciplinare di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) **Trattasi di un appalto rinnovabile:** NO

V.4) Procedure di ricorso

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti della presente procedura è il T.A.R. territorialmente competente, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri ai sensi dell'articolo 209 del Codice dei Contratti. Ai sensi dell'articolo 120, co. 5, del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione.

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Campania – Napoli.

SEZIONE VI

Per tutto quanto non previsto nel presente Bando si rinvia al Capitolato e al Disciplinare di Gara ed agli altri documenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Agnese Cianciarelli

